



REPUBLIKA HRVATSKA
Trgovački sud u Zagrebu
Zagreb, Amruševa 2/II

67.St-64/12 -210

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu Gordanu Zubaku, u stečajnom postupku nad dužnikom KUKA d.o.o. u stečaju, Lekenik, Letovanić 2, OIB: 04776707159, 3. lipnja 2020.,

riješio je

I. Određuje se prodaja u stečajnom postupku nekretnina stečajnog dužnika KUKA d.o.o. u stečaju, Lekenik, Letovanić 2, OIB: 04776707159, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretnini, upisanih u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb, i to u:

1. zk. ul. 6413, k.o. Grad Zagreb, ZK tijelo II – 1. vlasnički dio 1/1, poslovna prostorija u Gorjanskoj ulici br. 1 (u prizemlju stambene zgrade)

2. zk. ul. 6413, k.o. Grad Zagreb, ZK tijelo III – 2. suvlasnički dio $\frac{3}{4}$, kuća pop. br. 6782 u Gorjanskoj ulici br. 1 sa garažom u dvorištu.

II. Na nekretnini iz točke I.1. izreke upisano je razlučno pravo za korist vjerovnika Visoki jablan d.o.o. i Republike Hrvatske, Ministarstva financija. Na nekretnini iz točke I.2. postoji razlučno pravo za korist Republike Hrvatske, Ministarstva financija.

III. Zaključkom o prodaji utvrditi će se vrijednost nekretnina opisanih točkom I.1. i I.2. izreke ovog rješenja te način i uvjeti njihove prodaje.

IV. Određuje se upis zabilježbe ovog rješenja o prodaji kod Općinskog suda u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb.

Obrazloženje

Stečajnu masu stečajnog dužnika čine u izreci opisane nekretnine. Iz sadržaja podneska od 4. ožujka 2020. proizlazi kako je stečajna upraviteljica predložila prodaju nekretnina, na kojima postoji razlučno pravo, u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama.

Slijedom navedenog, sud je na temelju odredbe čl. 247. st. 1. i 2. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15 i 104/17, dalje: SZ) riješio kao u izreci.

Zaključkom o prodaji, nakon ročišta za utvrđivanje cijene nekretnina, odredit će se vrijednost nekretnina, način i uvjeti prodaje sukladno čl. 247. st. 3. SZ-a.

U Zagrebu 3. lipnja 2020.

Sudac:
Gordan Zubak

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u roku od 8 dana. Žalba se ulaže putem ovog suda u 2 primjerka.

Broj zapisa: **17896-7e548**

Kontrolni broj: **010ef-65558-37728**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=GORDAN ZUBAK, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.